

POSTULAT

Urheber	AdG/LA, durch Werner Jordan, Doris Schmidhalter-Näfen, Christine Seipelt Weber (Suppl.) und Gilbert Truffer
Gegenstand	Fonds FIGI – notwendige Objektübersicht
Datum	15.11.2018
Nummer	5.0383

Der Fonds FIGI soll die Bewirtschaftung der staatlichen Immobilien verbessern und optimieren, Synergien nutzen, die Zumietungen reduzieren und auch die vom Staat genutzten Immobilien energieeffizienter machen.

Der Staat Wallis besitzt 552 Gebäude mit einem Investitionsbedarf von CHF 550 Millionen. Dazu mietet der Staat 33% der Büroflächen von Dritten, das sind 40'000 m² für CHF 10 Millionen pro Jahr.

Diese Zahlen stammen von der Dienststelle.

Es werden jedoch keine Details genannt.

Es ist noch nicht klar in welche Gebäude wann wie viel investiert werden soll. Ebenso unklar ist, wo sich diese gemieteten Räumlichkeiten befinden und wann die 33% Büroflächen nicht mehr gemietet werden müssen, sondern mit eigenen Räumlichkeiten abgedeckt werden können.

Der Zustand der Gebäude ist von gut bis sehr schlecht, was die Energieeffizienz angeht.

Schlussfolgerung

Wir verlangen vom Staatsrat folgende Übersichten:

- Übersicht über alle Objekte die im Besitz des Staates sind.
- Übersicht über die Objekte mit einem Investitionsbedarf.
- Liste der Mietobjekte mit den jeweiligen Mietpreisen.
- Zusammenstellung der Gebäude die den Minergie Standard erfüllen der vor 20 Jahren beschlossen wurde.